



## COMUNE DI FOSCIANDORA

Provincia di Lucca

**COPIA**

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 5 Del 26-04-2013

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2013.**

L'anno duemilatredici il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 21:00, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta .

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>LUNARDI MORENO</b>	<b>P</b>	<b>BONINI VALERIA</b>	<b>A</b>
<b>MARCUCCI LUCIA</b>	<b>A</b>	<b>PIOLI MASSIMO</b>	<b>P</b>
<b>BONINI MARIA GRAZIA</b>	<b>P</b>	<b>FERRARI RICCARDO</b>	<b>P</b>
<b>TORRIANI PIERLUIGI</b>	<b>P</b>	<b>CASSETTARI ADRIANO</b>	<b>P</b>
<b>CAVANI PIERFRANCESCO</b>	<b>P</b>	<b>LENZI ALESSANDRO</b>	<b>A</b>
<b>LUTI GIANCARLO</b>	<b>P</b>	<b>FIORI MATTEO</b>	<b>P</b>
<b>GIANNASI PAOLA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assessore esterno:

GRASSI RICCARDO P

Assume la presidenza il Signor LUNARDI MORENO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Signor CAPPELLO ALBERTO.

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	S
---------------------------	---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

### “IL CONSIGLIO COMUNALE

#### << **RICHIAMATI:**

- il D. Lgs. 14.3.2011 n. 23 recante “*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*“ ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria ((IMU);

- il D.L. n. 201 del 6.12.2011 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 284 del 6.12.2011 Suppl. Ord. n. 251) e le relative modifiche apportate dalla Legge di conversione, che prevede l'anticipazione della istituzione dell'imposta municipale propria, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D.Lgs. n. 23/2011, e delle disposizioni contenute nel medesimo decreto-legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;

- le proprie deliberazione n. 4 del 06/02/2012 e n. 38 del 25/09/2012 relative rispettivamente alla approvazione delle aliquote dell'IMU ed alla loro modifica e n. 37 del 25/09/2012 relativa alla approvazione del Regolamento per l'applicazione della relativa imposta.

**RILEVATO** come occorra determinarsi in merito alle aliquote dell'imposta relativamente all'anno 2013.

**VISTO**, al riguardo, l'articolo 13, comma 13 bis del citato D.L. n. 201 del 6.12.2011, come sostituito dall'articolo 10 comma 4 lett.b) del D.L.8.4.2013 n. 35, per il quale:<< *A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni d'Italia (ANCI). L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta; a tal fine, il comune è tenuto ad effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 novembre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti*

*pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure, in mancanza, quelli adottati per l'anno precedente>>*

**CONSIDERATE** altresì le nuove disposizioni in materia di IMU introdotte dall'art. 1, comma 380 della legge 228 del 24.12.2012 (legge di stabilità 2013) tese ad assicurare la spettanza ai Comuni del gettito dell'imposta municipale propria, di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, per gli anni 2013 e 2014;

**CONSIDERATO**, in particolare, che il citato comma 380 dell'art. 1 della legge di stabilità per l'anno 2013 alla:

- *lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, tale comma è stato conseguentemente abrogato dalla successiva lett. h) del medesimo comma 380;*
- *lett. f) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011;*
- *lett. g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;*

**VALUTATO** che in ragione delle complessive e prevedibili esigenze del bilancio per l'anno 2013 possano sostanzialmente confermarsi i livelli delle aliquote dell'IMU come determinate per l'anno 2012 con la richiamata deliberazione C.C. n. 4 del 06/02/2012 e n. 38 del 25/09/2012 (salvo quanto in seguito);

**RITENUTO** di non avvalersi della facoltà recata dal sopracitato art. 1, comma 380 lett. g) della legge 228 del 24.12.2012 secondo il quale i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D e ciò in conseguenza della riserva a favore dello Stato del gettito dell'IMU derivante da tali immobili calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento come previsto dal sopracitato art. 1, comma 380 lett. f) della legge 228 del 24.12.2012;

**VISTA** la Risoluzione 28/03/2013, n. 5/DF - Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa a *"Imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214. Modifiche recate dall'art. 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228. Quesiti in materia di pubblicazione delle deliberazioni concernenti le aliquote, di pagamento della prima rata dell'imposta e di assegnazione della casa coniugale"*.

**VISTA** la disposizione recata dal successivo comma 381 della medesima legge di stabilità con la quale per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali.

## **DELIBERA**

**1. LIMITATAMENTE** all'anno 2013 sono confermate le aliquote e le detrazioni ai fini IMU (imposta municipale propria) siccome stabilite con proprie deliberazioni n. 4 del 06/02/2012 e n. 37 del 25/09/2012.

**2. A CURA DEL RESPONSABILE** del servizio finanziario, sarà provveduto a tutto quanto previsto l'articolo 13, comma 13 bis del citato D.L. n.201 del 6.12.2011 così come sostituito dall'articolo 10 comma 4 lett.b) del D.L.8.4.2013 n. 35,

\*\*\*\*\*

**VISTA** la soprariportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

- **CON** voti favorevoli n. 8, nessuno contrario essendo n. 10 i consiglieri presenti dei quali n. 8 i votanti e n. 2 gli astenuti (Ferrari e Fiori);

#### **DELIBERA**

di approvare la surriportata proposta di deliberazione,

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza;

- **CON** voti favorevoli n. 8, nessuno contrario essendo n. 10 i consiglieri presenti dei quali n. 8 i votanti e n. 2 gli astenuti (Ferrari e Fiori);

#### **DELIBERA**

- **di** dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma art. 134, Decreto Legislativo 267/2000.

**DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 5 Del 26-04-2013**

**RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA**

Il sottoscritto, vista la proposta di deliberazione che precede, esprime parere Favorevole sotto il profilo tecnico/contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000.

Fosciandora, li 18-04-13

IL RESPONSABILE  
F.to BERTOLACCINI MARISA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il Presidente  
F.to LUNARDI MORENO

Il Segretario Comunale  
F.to CAPPELLO ALBERTO

---

#### PUBBLICAZIONE

Publicata sul sito informatico del Comune di Fosciandora ([www.comune.fosciandora.lu.it](http://www.comune.fosciandora.lu.it)) il 07-05-2013 ai sensi dell'art. 32 comma 1 Legge 18/06/2009, n. 69.

Fosciandora, li 07-05-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to Cappello Alberto)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia sul Sito informatico di questo Comune ([www.comune.fosciandora.lu.it](http://www.comune.fosciandora.lu.it)) dal giorno 07-05-2013 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi sino al giorno 21-05-2013 ai sensi dell'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000.

Fosciandora, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAPPELLO ALBERTO

---

#### ESECUTIVITA`

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ (Decimo giorno dal completamento del periodo di pubblicazione sul Sito informatico del Comune di Fosciandora) ai sensi dell'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000..

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26-04-2013 ai sensi dell'art.134 comma 4 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Fosciandora, li 26-04-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAPPELLO ALBERTO