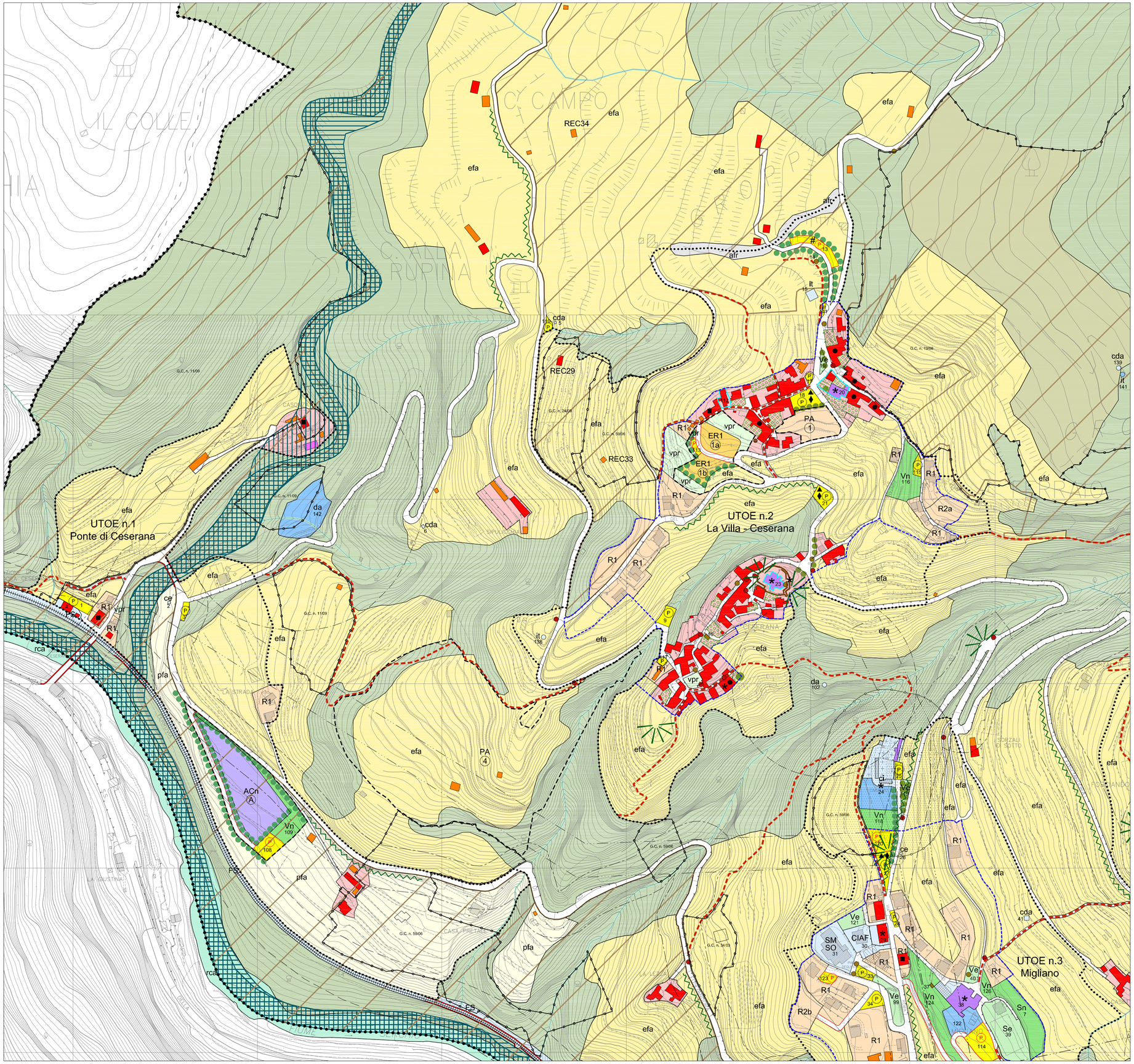


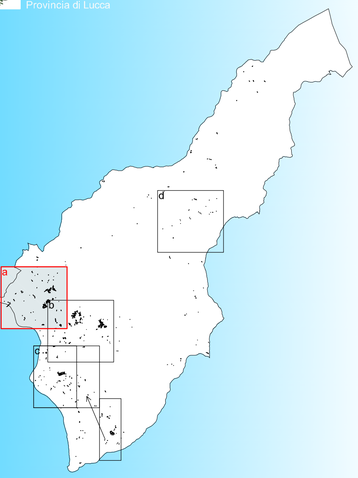
Legenda

- confine comunale
- limite delle UTOE — artt. 90, 91
- limite dei centri abitati — art. 9
- aree soggette a piani attuativi — artt. 84, 85
- PA — aree oggetto di piani attuativi approvati — art. 4
- aggiornamento edilizio speditivo
- centri di matrice antica — artt. 10, 11
- edifici del sub-sistema insediativo storico oggetto di vincolo ex L.1089/39 — art. 12
- palazzi, palazzi con giardino, ville — art. 17
- palazzetti e palazzetti con giardino — art. 18
- edilizia di base, connessa all'impianto urbano originario ed edifici di matrice antica isolati — art. 19
- edifici connessi al sistema delle fortificazioni antiche — art. 20
- edifici religiosi, oratori — art. 21
- edifici di matrice produttiva antica — art. 22
- edifici e annessi di matrice rurale antica — artt. 55, 56
- ponti ed opere d'arte di matrice antica — art. 41, 43
- elementi dell'arredo urbano — artt. 23, 28
- elementi della cultura devozionale — artt. 23, 28
- orti e orti murati — art. 26
- parchi e giardini monumentali — art. 26
- vpr — aree a verde privato — art. 26
- alberi monumentali — art. 27
- viali e parchi alberati esistenti — art. 27
- viali alberati di nuova previsione — art. 67
- aree di potenziale ritrovamento di materiali archeologici — art. 29
- R1 — aree urbane di completamento edilizio — art. 31, 32
- R2 — aree urbane di completamento edilizio — art. 31, 33
- ER1 — aree di nuova edificazione — art. 64
- Ara — aree di riqualificazione ambientale e di recupero edilizio — art. 34
- ACe — aree miste artigianali e commerciali esistenti — art. 36
- ACn — aree miste artigianali e commerciali di nuova previsione — art. 65
- AEe — aree per attività estrattive esistenti — art. 37
- edifici e/o aree per attrezzature collettive, esistenti — art. 38

- FS — aree ed edifici della linea ferroviaria Lucca-Aulla — art. 43
- AN — aree o edifici per l'asilo nido — art. 38
- CC — aree o edifici per la chiesa o altri edifici per il culto — art. 38
- CIAF — Centro Infanzia Adolescenza e Famiglia — art. 38
- SM — aree o edifici per la scuola materna — art. 38
- SO — aree o edifici per la scuola dell'obbligo — art. 38
- it — impianti tecnici — art. 38
- ce — cabine elettriche — art. 38
- ci — aree cimiteriali — art. 38
- cda — impianti per la captazione e distribuzione dell'acqua — art. 38
- da — impianti per la depurazione dell'acqua — art. 38
- attrezzature e servizi pubblici, di nuova previsione — art. 72
- it — impianti tecnici di nuova previsione — art. 61
- da — impianti per la depurazione dell'acqua di nuova previsione — art. 72
- ci — aree cimiteriali di nuova previsione — art. 73
- aree per l'attuazione dei piani della Protezione Civile — art. 72
- aree per la raccolta dei materiali di rifiuto — art. 72
- # — area mercatale — art. 72
- (P) — aree per parcheggio pubblico esistenti — art. 39
- (P) — aree per parcheggio pubblico di nuova previsione — art. 68
- Ve — aree a verde pubblico esistenti — art. 40
- Se — aree ed edifici per lo sport, esistenti — art. 38
- Vn — aree a verde pubblico di nuova previsione — art. 70
- Sn — aree ed edifici per lo sport, di nuova previsione — art. 72
- viabilità di matrice antica — art. 41
- viabilità esistente e relative aree — art. 42
- nuova viabilità o revisione di tracciati viari e relative aree — art. 67
- luoghi e punti panoramici — art. 66
- strade panoramiche — artt. 41, 66
- aree boscate — artt. 48, 49
- castagneto da frutto — art. 50
- alp — alpeggi — art. 45

- afr — crinali, affioramenti rocciosi — art. 81
- rca — corsi d'acqua e relative rive — art. 82
- efa — aree ad esclusiva funzione agricola — art. 51
- pfa — aree a prevalente funzione agricola — art. 52
- G.C. n. — aree oggetto di PAPMAA — art. 53
- REC — edifici e manufatti di valore storico da recuperare — art. 63
- aree di rispetto cimiteriale — art. 74
- aree di rispetto stradale — art. 75
- aree di rispetto delle linee ferroviarie — art. 76
- aree di rispetto degli elettrodotti — art. 77
- aree di rispetto degli impianti di captazione dell'acqua — art. 78
- aree di rispetto dei depuratori — art. 79
- vincolo idrogeologico — art. 80
- aree di pertinenza dei corsi d'acqua (PTC) — art. 82
- aree di pertinenza dei corsi d'acqua (PAI) — art. 82

Comune di Fosciandora
Provincia di Lucca



Sindaco:
Moreno Lunardi

Responsabile del procedimento:
Stefano Paladini

Garante della comunicazione:
Daniele Iacopucci

Redazione a cura di:
Dott. arch. Gilberto Bedini

Con la collaborazione di:
Geom. Giordano Bedini
Dott. ing. Daniele De Santi

Indagini geologiche e geomorfologiche:
Dott. geol. Leonardo Moni, studio GEODES

Con la collaborazione di:
Geom. Consuelo Adami

Fosciandora, dicembre 2012

Redazione conseguente l'accoglimento delle osservazioni

REGOLAMENTO URBANISTICO

U.T.O.E. n.1 PONTE DI CESERANA
U.T.O.E. n.2 LA VILLA - CESERANA

QP6a - Tavola grafica, in scala 1:2.000

ai sensi della L.R. 03/01/2005, n.1